

В связи с вступлением в силу с 01.09.2023 Федерального закона от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в ст. ст. 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее - Закон № 71-ФЗ) изменилось правовое регулирование в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

Согласно внесенным изменениям исключительное право на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования предоставлено газораспределительным организациям (специализированным организациям). При этом техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ТО и РВДГО) в многоквартирном доме и техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) в этом же многоквартирном доме (МКД) должно осуществляться одной специализированной организацией.

Договоры о техническом обслуживании необходимо заключать по новым правилам, начиная с 1 сентября 2023 года, а все действующие договоры необходимо привести в соответствие с новыми изменениями (перезаключить) в срок до 1 января 2024 года.

ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», являясь основной специализированной организацией, осуществляет деятельность по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования в многоквартирных домах с соблюдением требований, установленных законодательством о газоснабжении в Российской Федерации, а также осуществляет транспортировку газа до места соединения сети газораспределения с газопроводом, входящим в состав внутридомового газового оборудования многоквартирных домов Нижегородской области.

Таким образом, в срок до 1 января 2024 года граждане Нижегородской области, являющиеся собственниками газифицированных объектов, должны заключить (перезаключить) новые договоры о ТО ВКГО/ВДГО с ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» по новым формам, утвержденным Приказом Минстроя России от 29.05.2023 N2 388/пр. При этом в одном многоквартирном доме ТО ВДГО и ВКГО может осуществляться только одной газораспределительной организацией и только той, которая осуществляет транспортировку газа непосредственно в указанный дом.

В целях приведения в соответствие действующих договоров, а также, учитывая большой объем предполагаемых к заключению договоров, для удобства собственников газифицированных помещений в многоквартирных домах и собственников жилых домов (домовладений) ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее Общество) с ноября 2023 года организована рассылка квитанций - оферт, которыми будут охвачены все газифицированные объекты, подлежащие техническому обслуживанию. Данная оферта позволит гражданину присоединиться к условиям публичного договора без личного посещения специализированной организации.

Кроме того, для удобства заказчиков Обществом разработана форма заявления о присоединении, в результате подписания которого заказчик так же может присоединиться к условиям публичного договора.

Условия публичного договора и форма заявления о присоединении размещены на официальном сайте Общества www.oblgaznnov.ru.

Гражданин может самостоятельно распечатать, заполнить и направить заявление о присоединении в наш адрес почтовым отправлением, через сервис «Личный кабинет» или на адреса электронной почты service@oblgaz.nnov.ru, sekretar@oblgaz.nnov.ru.

Посещение офисов ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (г. Нижний Новгород ул. Чаадаева, 12Б) потребуется исключительно при желании заказчика оформить договор на бумажном носителе или возникновении необходимости внесения каких-либо изменений в договор.

Вопросы можно задать по телефону: 267-03-89; 267-03-83.